

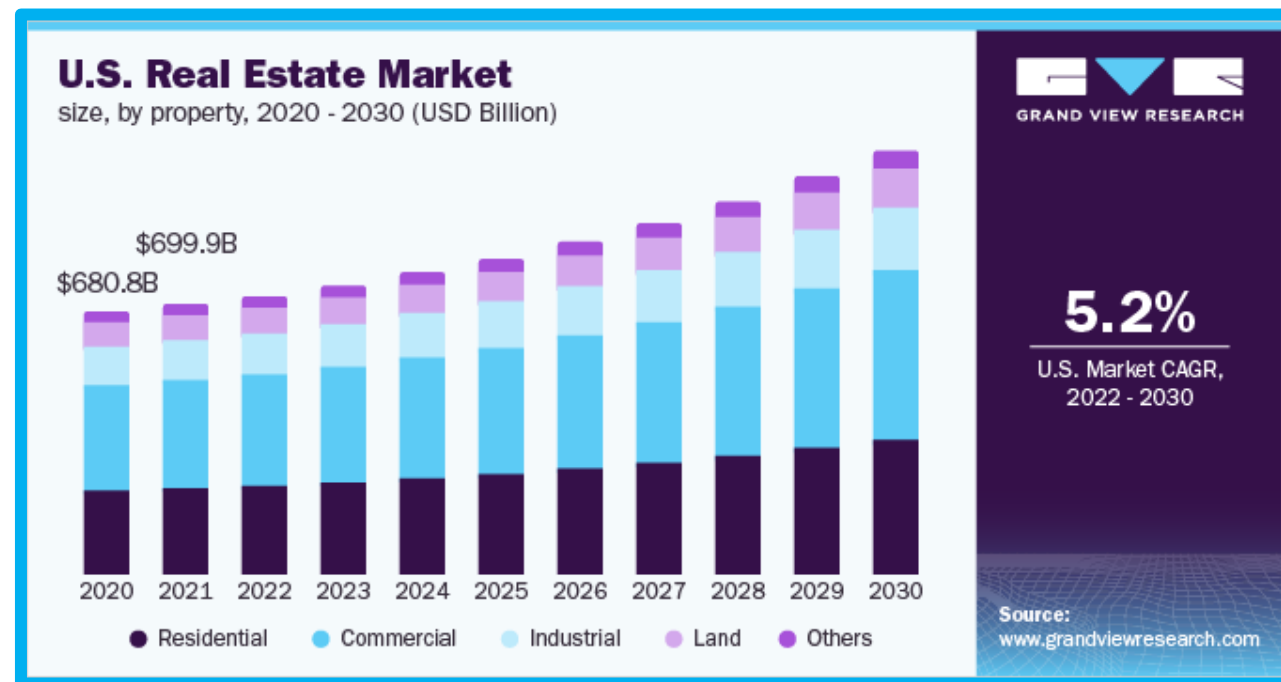
**Sua porta de
entrada para o
mercado de
imóveis de alto
padrão**





Nesta apresentação, vamos mostrar como a ALTO PADRÃO BROKER se diferencia no mercado de imóveis de alto padrão através de sua tecnologia de ponta.

O mercado de imóveis de alto padrão

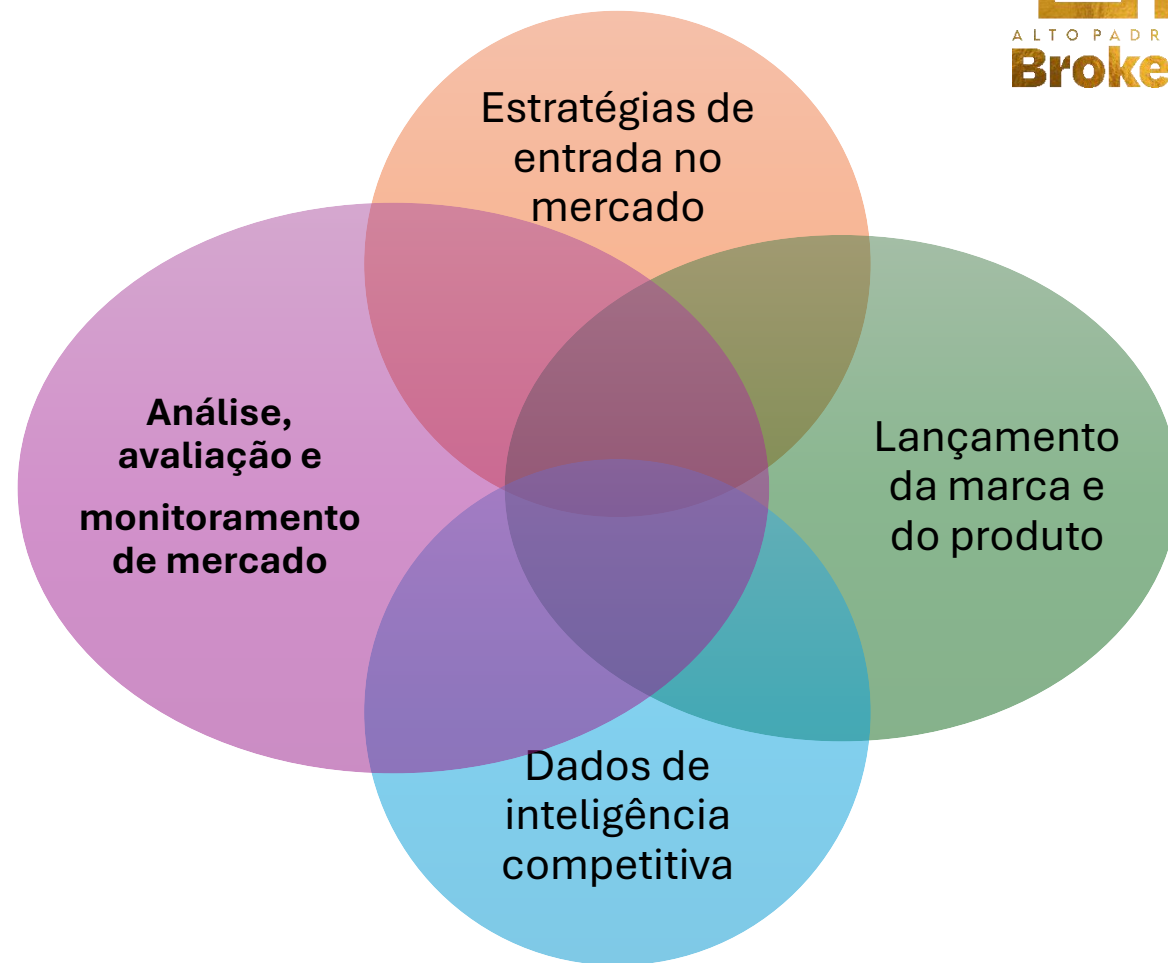


<https://www.grandviewresearch.com/industry-analysis/real-estate-market>

O diferencial da ALTO PADRÃO BROKER



- A ALTO PADRÃO BROKER utiliza tecnologia de ponta para oferecer aos seus clientes um serviço superior.
- A empresa possui um sistema inovador de captação de imóveis que permite encontrar as melhores propriedades para seus clientes.
- Liberamos um SETUP completo para a sua franquia de aprovação de crédito para financiamento, em parceria com as melhores instituições financeiras do mercado. Nosso serviço inclui aprovação de crédito, crédito pessoal, venda de consórcio e muito mais, proporcionando soluções financeiras abrangentes e eficientes para nossos clientes.
- A equipe da ALTO PADRÃO BROKER é formada por profissionais experientes e qualificados no mercado de imóveis de alto padrão.
- A empresa oferece um atendimento personalizado para cada cliente, garantindo que suas necessidades sejam atendidas.
- Podemos fornecer o registro CRECI jurídico para nossos franqueados.



A ALTO PADRÃO BROKER se diferencia no mercado por sua tecnologia de ponta, sistema inovador de captação de imóveis, equipe especializada e atendimento personalizado.

Serviços Adicionais



Na ALTO PADRÃO BROKER, oferecemos uma gama completa de serviços para apoiar nossos franqueados:

- ★ **Capital de Giro e Crédito Rural:** Soluções financeiras para impulsionar o fluxo de caixa e apoiar atividades agrícolas.
- ★ **Antecipação de Recebíveis:** Acelere o recebimento de valores a receber.
- ★ **Financiamento de Veículos, Imóveis e Motos:** Opções flexíveis para aquisição e refinanciamento.
- ★ **Projetos de Energia Solar:** Financiamento para instalações de energia sustentável.
- ★ **Crédito Imobiliário:** Opções de crédito com as melhores instituições financeiras do mercado.
- ★ **Financiamento de Máquinas Agrícolas:** Para aquisição e refinanciamento de equipamentos.
- ★ **Consórcios Diversos:** Incluindo veículos, imóveis, serviços, energia solar, eletrodomésticos e barcos.

★ **Crédito Consignado:** Disponível para aposentados, pensionistas do INSS, servidores públicos e forças armadas.

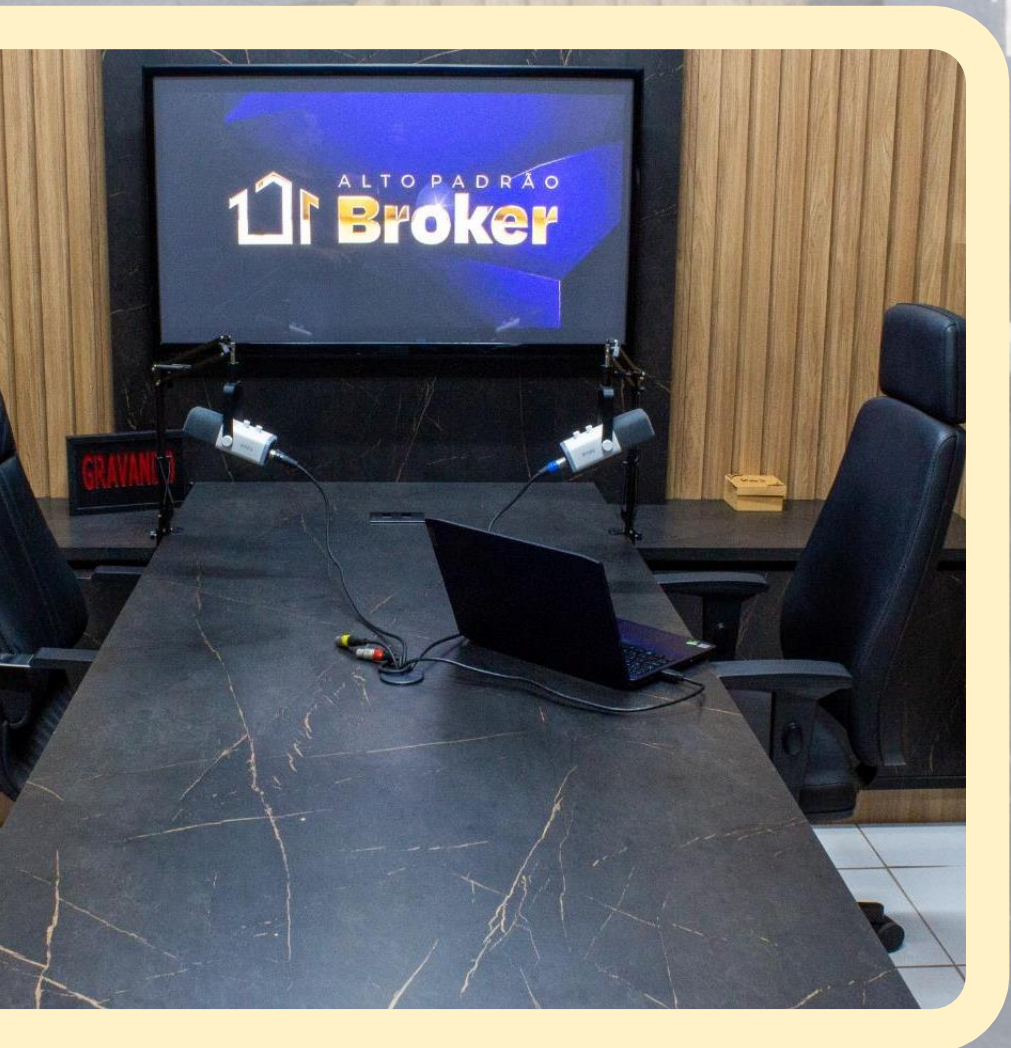
★ **Crédito Pessoal:** Empréstimos variados, incluindo para baixa renda e antecipação do FGTS.

★ **Seguros:** Abrangendo aluguel, automóveis, residências, empresas, equipamentos, frotas, previdência e mais.

Nossa estrutura robusta e diversificada assegura que nossos franqueados tenham todo o suporte necessário para atender às necessidades de seus clientes com excelência.

Nossos Parceiros



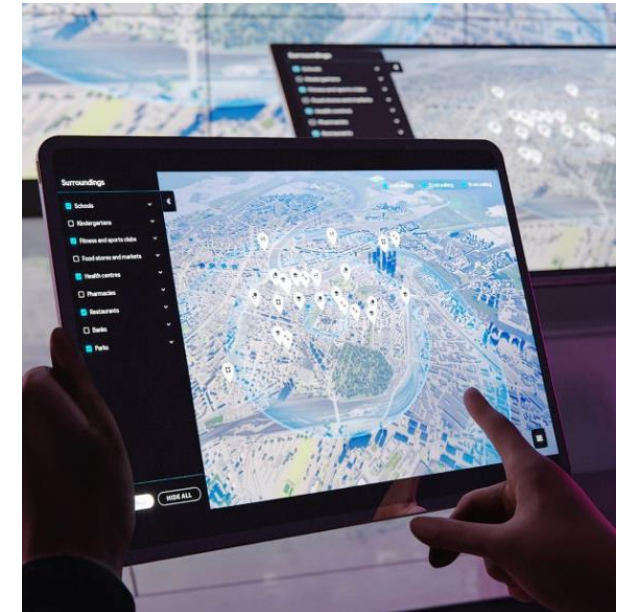


Estrutura Completa para Podcasts

★ Na ALTO PADRÃO BROKER, contamos com uma estrutura completa para a produção de podcasts. Equipados com tecnologia de ponta e um ambiente profissional, nossos franqueados têm à disposição tudo o que precisam para criar conteúdos de alta qualidade. Utilizando podcasts, você poderá compartilhar insights valiosos, tendências de mercado, e fortalecer a relação com seus clientes e parceiros, destacando-se no competitivo mercado imobiliário.

Tecnologia de ponta

- **ALTO PADRÃO BROKER** utiliza um CRM para gerenciar seus clientes e negócios.
- Liberamos um website moderno e fácil de usar, onde os clientes podem encontrar as propriedades disponíveis.
- **ALTO PADRÃO BROKER** também oferece um aplicativo mobile para que os clientes possam ter acesso às propriedades disponíveis a qualquer hora e em qualquer lugar.
- A empresa utiliza marketing digital para alcançar seus clientes em potencial, contando com uma gestão de tráfego própria e especializada para maximizar os resultados.



Sistema inovador de captação de imóveis



SISTEMA DIGITAL para a captação de proprietários e imóveis.



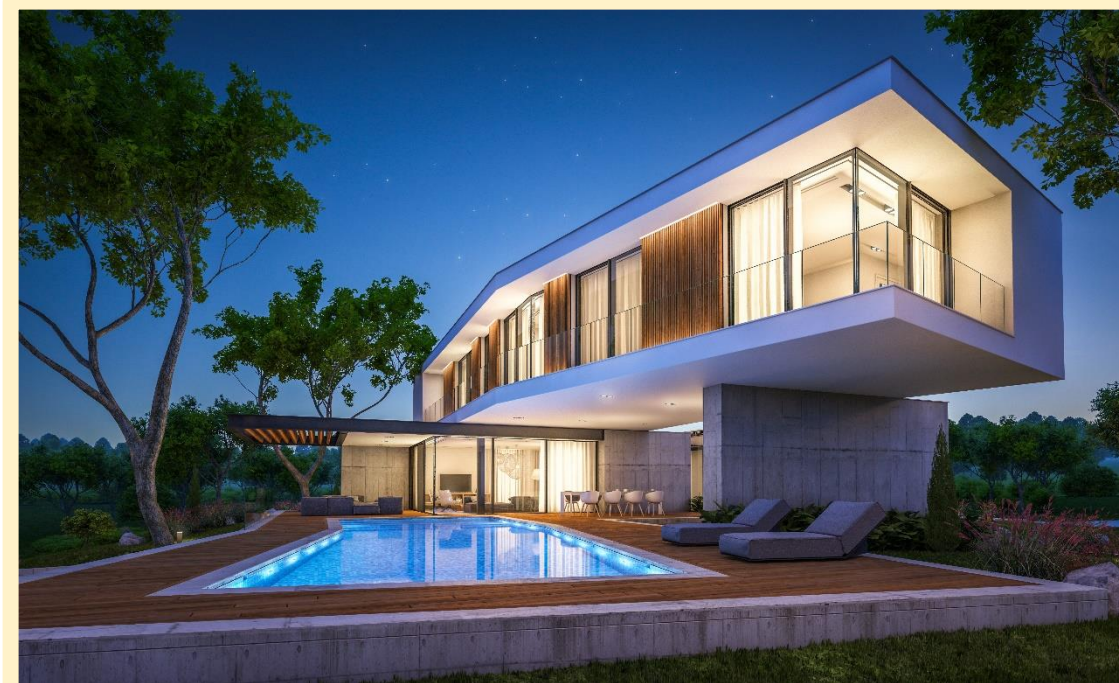
Rede de parceiros: A ALTO PADRÃO BROKER possui uma rede de parceiros que a ajuda a encontrar as melhores propriedades para seus clientes.



Análise de dados: A empresa utiliza análise de dados para identificar as melhores oportunidades de investimento.



Marketing direcionado: A ALTO PADRÃO BROKER faz marketing direcionado para alcançar os proprietários de imóveis de alto padrão.



Com uma plataforma imobiliária para corretores. A plataforma tem acesso a mais de 30 milhões de anúncios e permite que os corretores encontrem propriedades e se conectem com proprietários. Os corretores também podem avaliar propriedades e obter acesso a relatórios exclusivos.

Equipe especializada

- A equipe da ALTO PADRÃO BROKER é formada por profissionais experientes e qualificados no mercado de imóveis de alto padrão.
- A equipe possui um profundo conhecimento do mercado local e das necessidades dos clientes.
- A equipe da ALTO PADRÃO BROKER é comprometida em oferecer o melhor serviço possível aos nossos franqueados.



Suporte Completo para Franqueados



A ALTO PADRÃO BROKER oferece uma estrutura robusta e integrada para garantir o sucesso dos nossos franqueados. Nossa matriz proporciona total suporte:

Aprovação de Crédito Imobiliário:

- Assistência especializada para facilitar e acelerar a aprovação de crédito para seus clientes.

Departamento Jurídico:

- Disponível para auxiliar em todas as questões legais, garantindo segurança e conformidade em todas as transações.

Equipe de Mídia:

- Profissionais dedicados à criação de conteúdo digital de alta qualidade para promover os imóveis e atrair leads.

Gestão de Tráfego:

- Estratégias avançadas de marketing digital para aumentar a visibilidade e maximizar os resultados das campanhas.

Departamento de Engenharia e Arquitetura:

- Suporte técnico para desenvolvimento de projetos arquitetônicos, garantindo a excelência na apresentação dos imóveis.

Departamento Comercial:

- Equipe focada em impulsionar as vendas, transformando seus vendedores em Influencers digitais, oferecendo treinamentos e suporte contínuo para otimizar os resultados.

- Com essa estrutura completa, a ALTO PADRÃO BROKER assegura que cada franqueado tenha todas as ferramentas necessárias para se destacar no mercado imobiliário de alto padrão. Juntos, elevamos o padrão de excelência e realizamos os sonhos dos nossos clientes.

TAXA DE FRANQUIA E MENSAL: Real Estate Broker

TAXA DE FRANQUIA	R\$ 14.900,00
-------------------------	----------------------

ESPECIFICAÇÃO	VALORES MENSAIS
Taxa mensal de franquia (Royalties)	10% de royalties do valor bruto recebido pela comissão.
Taxa de Marketing	R\$ 1.449,00 – mensal (não incluso impulsionamento).



Investimento da Franquia Alto Padrão Broker



Ao se tornar um franqueado da ALTO PADRÃO BROKER, você estará investindo em uma estrutura completa e de alta qualidade. Abaixo, detalhamos os principais componentes do investimento inicial:

Taxa de Franquia:

- Valor inicial para adesão à franquia e acesso ao know-how da marca.

Locação de Imóvel:

- Custo para aluguel de um espaço adequado ao funcionamento da franquia, refletindo a imagem da marca e luxo e sofisticação da.

Mobiliário:

- Investimento em móveis de alta qualidade para garantir um ambiente confortável e profissional para clientes e equipe.

Kit de Equipamento para Gravação:

- Equipamentos essenciais para criação de conteúdo digital, incluindo câmeras, iluminação e microfones de alta definição.

Profissional de Mídia:

- Contratação de um especialista para gerenciar e produzir conteúdos digitais, ampliando a presença online e atraindo leads.

Despesas Operacionais:

- Custos recorrentes para manutenção do funcionamento da franquia, incluindo utilidades, materiais de escritório e outras despesas administrativas.

Taxas Adicionais:

- Outras taxas necessárias para operar a franquia, como marketing, suporte contínuo e sistemas de gestão.

- ✓ Esse investimento inicial é pensado para equipar você com todas as ferramentas necessárias para o sucesso, garantindo uma operação eficiente e um serviço de excelência para nossos clientes.
- ✓ Faça parte da ALTO PADRÃO BROKER e eleve seu negócio ao próximo nível.



Contato

**PARA OBTER
INFORMAÇÕES OU
AGENDAR UMA
REUNIÃO:
ENTRE EM CONTATO**

